

Sie haben bereits Berufserfahrung bei der Erstellung oder Betreuung von großen Immobilienprojekten? Sie hatten in Ihrem Arbeitsleben bereits genug „Baustellennärger“ und möchten Ihre Erfahrung lieber gezielt in der Beratung großer Bestandsobjekte einbringen? Kundenorientiertes Handeln und strukturiertes sowie kommunikatives Arbeiten liegt Ihnen? Dann kommen Sie zu MasterPlan und verstärken unser

## Technisches Assetmanagement (w/m/d).

Als Teil der MasterPlan-Familie betreut und berät die MasterPlan Asset Management GmbH seit über 10 Jahren erfolgreich Immobilien- und Fondsgesellschaften, Stiftungen und Family Offices im technischen Immobilienmanagement. Als Mitglied eines kleinen, aber starken Teams können Sie Ihre Fähigkeiten täglich unter Beweis stellen und Ihr Potenzial voll entfalten. Wir leisten viel und haben gemeinsam Spaß an unserer Arbeit. Die Mischung aus professionell in der Sache und persönlich im Umgang ist unsere Erfolgsformel.

Werden auch Sie durch Ihre Kompetenzen als

### IngenieurIn/ArchitektIn in jeglicher Fachrichtung der Bauwirtschaft

zum oder zur MasterPlanerIn.

#### Es erwartet Sie Folgendes:

- technische Betreuung von meist größeren Bestandsimmobilien
- Organisation und Monitoring von Mieterumbaumaßnahmen bzw. Instandsetzungsmaßnahmen
- Durchführung von Technischen Ankaufsprüfungen (TDD´s)
- Investorencontrolling bei Neubaumaßnahmen
- Projektsteuerung / Projektmanagement von größeren Instandsetzungsmaßnahmen
- Erstellung von Mieterlayouts und Kostenschätzungen
- Steuerung der Gewährleistungsverfolgung
- Prüfung der Bestandsdokumentation
- Durchführung und Protokollierung von Objektbegehungen
- Prüfung der Einhaltung von gesetzlichen Prüfungen in Bestandsimmobilien
- Beratung zu Investitionsmaßnahmen
- Beurteilung von Fragestellungen zum baulichen Brandschutz

#### Was Sie mitbringen sollten:

- abgeschlossenes Studium oder vergleichbare Ausbildung im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur, Versorgungstechnik, Elektrotechnik, Facility Management oder als staatl. geprüfte\*r BautechnikerIn
- mehrjährige Berufserfahrung in der Bauleitung oder der Bauüberwachung
- routinierter Umgang mit MS Office-Produkten, Anwenderkenntnisse CAD (ArchiCAD) von Vorteil
- sehr gute Sprachkenntnisse in Deutsch in Wort und Schrift
- darüber hinaus sind Sie eine engagierte, lösungsorientiert und strukturiert agierende Persönlichkeit mit der Fähigkeit zum vernetzten und analytischen Denken, die kommunikativ ist und für die Kundenzufriedenheit an oberster Stelle steht.

#### Das bieten wir Ihnen:

- angemessene und leistungsgerechte Bezahlung inklusive betrieblicher Altersvorsorge
- langfristige Beschäftigung mit einem unbefristeten Arbeitsvertrag in einem wirtschaftlich stabilen Unternehmen
- flexible Arbeitszeiten – bspw. 4-Tage-Woche oder fest vereinbarte Tage für mobiles Arbeiten
- Teilhabe an einer Firmen-Fitnesskooperation in München
- Förderung der fachlichen und persönlichen Entwicklung durch ein breites Angebot an Aus- und Fortbildungen
- helle und gut erreichbare Büroräume im Westend (U-Bahn Westend-Str.)
- Mitarbeiterveranstaltungen, gemeinsame Ausflüge und Sportaktivitäten
- kostenlose Getränke, Obst, gemeinsame Essen.

Klingt das nach Ihnen? Dann bewerben Sie sich mit Anschreiben und Lebenslauf bei Ruth Bückler unter [Jobs@masterplan-gmbh.de](mailto:Jobs@masterplan-gmbh.de). Bitte teilen Sie uns auch mit, wann Sie bei MasterPlan starten können und wie Ihre Gehaltsvorstellungen aussehen. Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen.